

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca
1.2 Facultatea	Construcții
1.3 Departamentul	C.F.D.P.
1.4 Domeniul de studii	Inginerie și Management
1.5 Ciclul de studii	Licență
1.6 Programul de studii / Calificarea	Inginerie și management în construcții/Inginer
1.7 Forma de învățământ	IF – învățământ cu frecvență
1.8 Codul disciplinei	63.20

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Managementul utilizării și amenajării teritoriului						
2.2 Aria de conținut	(se completează din grila 2: arii de conținut)						
2.3 Responsabil de curs	Șef lucrări dr ing Rodica Dorina CADAR Rodica.CADAR@cfdp.utcluj.ro						
2.4 Titularul activităților de seminar / laborator / proiect	Șef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR Melania.Boitor@infra.utcluj.ro						
2.5 Anul de studiu	IV	2.6 Semestrul	2	2.7 Tipul de evaluare	Examen (Nota)	2.8 Regimul disciplinei	DS/DO

3. Timpul total estimat

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar / laborator	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar / laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					30
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					30
Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					-
Tutoriat					-
Examinări					9
Alte activități.....					-
3.7 Total ore studiu individual	69				
3.8 Total ore pe semestru	125				
3.9 Numărul de credite	5				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	Desen tehnic și infografică, Căi de comunicații
4.2 de competențe	Navigare internet, utilizare programe CAD, GIS nivel începător

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Amfiteatrul OA1 Clădirea CFDP, Observator 72-74 Prezență conform contractului de studii
5.2. de desfășurare a seminarului / laboratorului / proiectului	Clădirea CFDP, Observator 72-74 Prezență conform contract studii

6. Competențele specifice acumulate

Competențe profesionale	<p>Se transmit cunoștințe elementare de geografie, cunoștințe elementare referitoare la căile de comunicații</p> <p>Se utilizează reprezentarea grafică - programe CAD, GIS</p> <p>După parcurgerea disciplinei studenții vor fi capabili să:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stabilească modalități de organizare a spațiului urban și rural în raport cu funcțiunile acestuia; - desen CAD aplicat în domeniul managementului teritoriului, utilizare GIS; - identifice sistemul de organizare urbană; - să realizeze analiza sistemelor de transport urban; <p>După parcurgerea disciplinei studenții vor fi capabili:</p> <ul style="list-style-type: none"> să citească și să interpreteze hărți și planuri ale localităților să întocmească planuri de situație în vederea amplasării obiectivelor de construcții să utilizeze programe de management urban (online sau preinstalate pe calculator) să pregătească materiale constituind un fișier format ".pptx" sau storymap și un portofoliu cu conspecte și planșe privind managementul urban al unei localități să realizeze o scurtă analiză a principalilor indicatori cantitativi și calitativi minimali de definire a localității printre care: organizarea structurală, zonificarea funcțională, sistemele de transport, zona centrală, demografia, identificarea monumentelor istorice (arheologice, arhitecturale, for public, memoriale, funerare) și a zonelor protejate să întocmească sintetic un conspect despre istoricul așezării, marcând evenimentele definitorii de evoluție pe o axă a timpului, din care să rezulte teoria de evoluție aplicată orașului.
Competențe transversale	<p>Conștientizarea nevoii de formare continuă; utilizarea eficientă a resurselor și tehnicilor de învățare pentru dezvoltarea personală și profesională (Utilizarea unor metode și tehnici eficiente de învățare; capacitatea de a opera distincții între date, informații și cunoaștere și de a aplica tehnici de gestionare a acestora; conștientizarea motivațiilor extrinseci și intrinseci ale învățării continue)</p>

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	<ul style="list-style-type: none"> • Proiectarea, realizarea și utilizarea sistemului de organizare urbană în gestiunea dezvoltării și planificării localităților, administrație și în domeniile de specialitate
7.2 Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none"> • Înțelegerea principiilor de alcătuire și a structurii sistemului urban • Explicarea posibilităților de realizare a băncilor de date, realizarea legăturii dintre partea textuală și partea grafică a unui sistem informatic pentru gestiunea localităților

8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1. Curs introductiv	Rezolvarea problemelor interactiv	
2. Istoricul localității și zonele protejate. Analiza teoriilor de dezvoltare urbană		
3. Noțiuni generale privind orașul: definiții, clasificare.		
4. Noțiuni generale privind orașul: concepte privind sistematizarea urbană		
5. Orașul: funcțiile urbane, tipurile funcționale de orașe, nomograma triunghiulară		
6. Managementul teritoriului urban. Zonificarea funcțională, organizarea orașelor în zone funcționale		
7. Orașul: ape, zone naturale și zone cu risc natural		

8. Funcția de transport: analiza sistemelor de transport urban		
9. Funcția de transport: analiza traficului urban în cadrul sistemului de transport rutier		
10. Centrul orașului		
11. Populație, locuire urbană		
12. Dotare urbană, echipare și amenajări tehnico-edilitare		
13. Smart city, Politici urbane, Dezvoltare durabilă a zonei urbane		
14. Sisteme de management urban. Analiza multicriterială, Analiza SWOT		
Bibliografie în Biblioteca UTCN ALPOPI, Cristina, Elemente de urbanism , 2008, IANCU Adrian, Elemente de arhitectura si urbanism, 2002, ELLIN, Nan, Integral urbanism, 2006, DERER Peter, Locuirea urbană: schița pentru o abordare evolutivă, 1985 KELLY Eric Damian, Managing community growth: policies, techniques, and impacts, 1993 *** Construcții, arhitectură și urbanism: culegere tematică de informații factice, 1991 Toșa C, Cadar R., Colectarea, prelucrarea, și reprezentarea spațială a datelor în ingineria urbană Alte resurse bibliografice Suport curs format .pptx Marile orașe din istoria omenirii – J.J. Norwich OLTEANU Toma, Ansambluri urbane multifuncțional integrate: revitalizarea zonelor comerciale tradiționale, 2002		
8.2 Seminar / laborator / proiect	Metode de predare	Observații
Prezentare lucrare. Localități urbane - Caracteristici definitorii - Studiu de caz al unei localități. Stabilire localitate de studiu		
Unitatea teritorial – administrativă (UAT) Localitatea urbană de bază Descărcare bază de date ANCPI – limite administrative UAT Reprezentarea grafică la scară a hărților Exerciții de punere la scară a hărților		
Componenta teritorial – administrativă, Delimitarea unității teritorial administrative pe harta la scară Descărcare bază de date ANCPI – localități componente Delimitarea localităților componente – analiză intravilan/extravilan Exerciții Calculul suprafețelor reale - UAT și localități componente - intravilan/extravilan		
Rang UAT Exerciții de identificare, analiză și clasificare după caracteristicile specifice din legii 351/2001 a rangului UAT		
Populația și locuirea urbană - date demografice în UAT Descărcare baze de date INS Prelucrare statistică și analiza evoluție populație, piramida vârstelor și distribuția pe sexe		
Funcțiile orașului – nomograma triunghiulară – Utilizarea spațiului urban - Structura urbană - Zone funcționale Delimitarea pe hartă a zonelor funcționale Exerciții de reprezentare pe hartă a monumentelor istorice din UAT.		

<p>Studiu de caz – monumente istorice în UAT în patrimoniu conform ministerului culturii.</p> <p>Creare colecție reprezentări CAD sau GIS</p>		
<p>Dotări și rețele. Funcția de transport - Sisteme de transport</p> <p>Exerciții de identificare, analiză și clasificare după caracteristicile specifice a sistemelor de transport urban existente în UAT.</p> <p>Clasificare rețea rutieră conform HG 782-2014</p> <p>Studiu de caz. Identificare a proiectelor din aria de studiu conform Master Planului General de transporturi al României.</p>		
<p>Bibliografie</p> <p>Legislație în urbanism</p> <p>Studiu pe internet a metodelor/tehnologiilor/echipamentelor IT specifice managementului urban, colectare date</p> <p>Materiale didactice virtuale</p> <p>Prezentări de pe materiale electronice</p> <p>Baze de date Geoportal, Institutul Național de Statistică</p>		

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatorilor reprezentativi din domeniul aferent programului

Competențele achiziționate vor fi necesare angajaților care-și desfășoară activitatea în domeniul ingineriei și managementului în construcții, domeniu strâns legat cu ingineria civilă.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Examenul constă din verificarea cunoștințelor prin rezolvarea mai multor puncte (9 întrebări) de teorie	Proba orală	50%
10.5 Seminar/Laborator	Controlul cunoștințelor dobândite pe parcursul: - realizării unei aplicații în format electronic .ppt sau .pptx în condiții asemănătoare cu cele din practica lucrărilor; - desfășurării lucrărilor.	Examinarea aplicației practice prezentată și notarea - 15 min; Verificarea portofoliului de lucrări care se corectează și se notează- durata evaluării - 10 min.	50%
<p>10.6 Standard minim de performanță</p> <ul style="list-style-type: none"> • Participarea la lucrări condiționează intrarea la examen • Teorie (nota T); Aplicație (nota A); Lucrări (nota L) $N=0,5T+0,4A+0,1L$; • Condiția de obținere a creditelor: $T \geq 5$, $A \geq 5$, $L \geq 5$ • Predarea la timp a lucrărilor conform cerințelor din clasa MS TEAMS condiționează intrarea la examen • La stabilirea notei finale se va ține seama și de implicarea studentului pe parcursul semestrului: participarea la dezbateri, sesiuni științifice, frecvență etc. 			

Data completării:	Titulari	Titlu Prenume NUME	Semnătura
18.06.2025	Curs	Şef lucrări dr ing Rodica Dorina CADAR	
	Aplicații	Şef lucrări dr ing Rozalia Melania BOITOR	

Data avizării în Consiliul Departamentului CFDP	Director Departament CFDP
19.06.2025	Conf.dr.ing.Mihai DRAGOMIR
Data aprobării în Consiliul Facultății de Construcții	Decan
25.06.2025	Prof.dr.ing. Lucia MANEA